

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Στα €194εκατ. η αγοραία αξία του Ενεργητικού του Ομίλου την 30^η Ιουνίου 2024

Η Orilina Properties Α.Ε.Ε.Α.Π. (ο «Όμιλος»), σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 8/259/19.12.2002 απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ανακοινώνει την Κατάσταση Επενδύσεων της με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2024.

Η αγοραία αξία του Ενεργητικού του Ομίλου ανήλθε σε €194εκατ. έναντι €183εκατ. στις 31/12/2023. Παρά την εκποίηση, μέσα στο Α' Εξάμηνο του τρέχοντος Έτους, ενός διαμερίσματος μη στρατηγικού χαρακτήρα στη Θεσσαλονίκη, η αποτιμηθείσα αξία των ακινήτων αυξήθηκε σε €159εκατ., έναντι €148εκατ. στην αρχή του Έτους.

Η αναπροσαρμογή της Εύλογης Αξίας κατά το Α' Εξάμηνο του 2024, ύψους €11εκατ., είναι αποτέλεσμα της ωρίμανσης των δύο έργων του Ομίλου στη μαρίνα Αγίου Κοσμά Ελληνικού και της προόδου των αναπτυξιακών δραστηριοτήτων επί αυτών. Με την εξέλιξη των εν λόγω έργων, ο Όμιλος ενισχύει σταδιακά τη θέση του στην αγορά υπερπολυτελών κατοικιών και στην αγορά ακινήτων αναψυχής, με σκοπό τη δημιουργία υπεραξίας για τους Μετόχους, διατηρώντας χαμηλή χρηματοοικονομική μόχλευση.

Αθήνα, 02 Αυγούστου 2024